

Prot. n. 224/C/2015

A TUTTI I SIGG.SOCI

LORO SEDI

Ragusa, 14 Luglio 2015

Oggetto: **Project financing: presentate le linee guida per il settore della sosta -**

Il 23 giugno u.s., in occasione di un convegno organizzato dall'Ance e da Aipark, sono state presentate le Linee Guida per la predisposizione delle convenzioni di concessione e gestione per il settore della sosta.

Il documento rappresenta la prima esperienza di applicazione settoriale delle [Linee guida per la predisposizione delle convenzioni di concessione e gestione](#) elaborate dall'Ance in collaborazione con importanti istituzioni quali Anci, Abi e Università di Roma Tor Vergata, e di esperti provenienti da Banca d'Italia, Cassa Depositi e Prestiti, Infrastrutture Lombarde Spa, DPS/UVAL e Legance – Avvocati Associati.

L'obiettivo è quello di offrire una schematizzazione degli elementi principali che il contratto dovrebbe sempre contenere, al fine di consentire la bancabilità, e quindi la realizzabilità, dell'intervento. Il risultato è espresso in 23 clausole contrattuali che dovrebbero consentire una corretta regolamentazione dei rapporti tra le parti e un'adeguata allocazione dei rischi.

La qualità del lavoro svolto è dimostrata dal fatto che l'Anac ha voluto richiamare le stesse linee guida nella Bozza di Determinazione "Linee guida per l'affidamento delle concessioni di lavori pubblici e di servizi ai sensi dell'articolo 153 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", definendo il lavoro dell'Ance "***l'unico importante esempio italiano di linee guida in materia di esecuzione dei contratti di project financing***".

In allegato il testo delle Linee guida per la predisposizione delle convenzioni di concessione e gestione per il settore della sosta.

Distinti saluti

